



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3	Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo	Versión: 02
Proceso: Gestión del Talento Humano	
DIAGNOSTICO	Página 1 de 8



DOCUMENTO TÉCNICO

Proyecto

CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DOBLE EN LA I.E. ANTONIO BARAYA SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE BARAYA - DEPARTAMENTO DEL HUILA

ÍNDICE

ÍNDICE

1. Identificación del Proyecto
2. Diagnóstico del Problema
3. Árbol de Problemas y Objetivos
4. Alternativas Analizadas y Seleccionada
5. Análisis Técnico
6. Presupuesto y Cadena de Valor
7. Cronograma de Ejecución
8. Análisis de Participantes
9. Análisis de Riesgos y Supuestos
10. Beneficios Esperados
11. Conclusiones y Recomendaciones



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3		Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo		
Proceso: Gestión del Talento Humano		Versión: 02
DIAGNOSTICO		Página 2 de 8



1. Identificación del Proyecto

La Institución Educativa Antonio Baraya, ubicada en el Municipio de Baraya, Departamento del Huila, enfrenta una situación crítica debido a la falta de infraestructura básica deportiva y lúdica. Actualmente, la institución cuenta con una población estudiantil de aproximadamente 344 estudiantes, quienes se ven afectados directamente por esta carencia.

Los espacios disponibles para actividades físicas y recreativas son insuficientes e inadecuados, lo que ha llevado a una disminución del rendimiento académico, con un promedio de calificaciones que ha caído un 15% en los últimos tres años. Además, la tasa de ausentismo escolar ha aumentado en un 20% durante el mismo período, debido a la desmotivación de los estudiantes por la falta de actividades lúdicas y recreativas.

A nivel indirecto, esta situación ha afectado el desarrollo integral de los estudiantes, limitando su desarrollo físico, emocional y social. La falta de infraestructuras adecuadas también ha desmotivado al personal docente, reflejándose en un aumento del 10% en las solicitudes de traslado a otras instituciones con mejores condiciones.

2. Diagnóstico del Problema

El municipio de Baraya, para el año 2025, presentó una tasa de deserción escolar del 5.5%. Según estadística del Ministerio de educación.

Indicador	Valor	Unidad	Fuente
Área Cubierta	1.544,25	M2	MGA 2026



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3	Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo	Versión: 02
Proceso: Gestión del Talento Humano	
DIAGNOSTICO	Página 3 de 8



3. Árbol de Problemas y Objetivos

Problema central: Limitadas condiciones para la práctica deportiva y recreativa en la I.E. Antonio Baraya sede principal, debido a la ausencia de cubierta en el polideportivo.

Causas directas: Ausencia de infraestructura deportiva y lúdica.

Efectos:

- Restricción en el uso continuo del escenario deportivo.
- Disminución de la actividad física y hábitos saludables en la población estudiantil.
- Bajo aprovechamiento del escenario para eventos deportivos y comunitarios.
- Incremento de la deserción escolar

Objetivo central: Mejorar las condiciones para la práctica deportiva en la I.E. Antonio Baraya sede principal mediante la construcción de una cubierta en el polideportivo.

4. Alternativas Analizadas y Seleccionada

Se analizaron dos alternativas:

1) Mantener la infraestructura actual sin realizar cambios, lo que perpetuaría las condiciones desfavorables para el aprendizaje y el bienestar de los estudiantes y el personal educativo.

2) Realizar la Construcción de Cubierta Doble en la sede principal de la I.E. Antonio Baraya para mejorar las condiciones educativas y proteger a la comunidad escolar de condiciones climáticas adversas.

Se seleccionó la alternativa 2 por ser la más viable desde el punto de vista técnico y de beneficios sociales.

5. Análisis Técnico

El proyecto consiste en la construcción de la Cubierta Doble en la I.E. Antonio Baraya sede principal en el Municipio de Baraya, Departamento del Huila, con todos sus componentes técnicos, ejecutándose las siguientes actividades:



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3	Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo	Versión: 02
Proceso: Gestión del Talento Humano	
DIAGNOSTICO	Página 4 de 8



- Actividades Preliminares: 1.544,25 M2
- Concretos: estructuras de zapatas, vigas, columnas y viga canal en concreto de 280 KG/cm²
- Estructura Metálica - Cubierta: Teja autoportante Cal.20 en paneles con 20% de arco de flecha
- Acabados
- Instalaciones Hidrosanitarias
- Instalaciones Eléctricas

6. Presupuesto y Cadena de Valor

El costo total del proyecto asciende a \$1.322.637.443 financiados con recursos del SGR del Departamento del Huila.

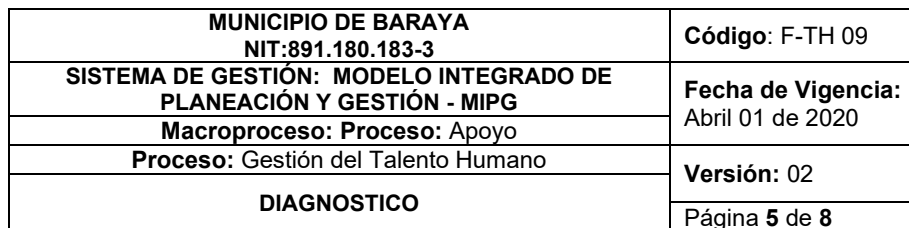
Cadena de valor (principales actividades y costos):

Actividad	Costo (\$)
ACTIVIDADES PRELIMINARES	\$ 33.094.696,70
EXCAVACIONES Y RELLENOS	\$ 50.672.598,60
ESTRUCTURA	\$ 483.865.245,50
ESTRUCTURA METÁLICA - CUBIERTA	\$ 465.607.017,20
PINTURA Y ACABADOS	\$ 32.532.449,31
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 55.221.305,09
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 63.448.621,60
ASEO FINAL DE OBRA	\$ 4.638.862,80
COMPLEMENTARIOS	\$ 16.097.650,00
INTERVENTORÍA TÉCNICA (7%)	\$ 84.362.491,28

Costo total de la alternativa: \$ 1.289.540.938,08

7. Cronograma de Ejecución

El cronograma de ejecución estimado es de 10 meses, distribuidos en las actividades de la cadena de valor de la siguiente manera:

[illegible]



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3	Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo	
Proceso: Gestión del Talento Humano	Versión: 02
DIAGNOSTICO	Página 6 de 8



8. Análisis de Participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro Entidad: INDERHUILA Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Incremento de escenarios deportivos adecuados en el territorio departamental	Cofinanciar y brindar apoyo en la formulación de la iniciativa
Actor: Departamental Entidad: Huila Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Apoyar en el cumplimiento del plan de desarrollo municipal y departamental	Apoyo técnico y metodológico
Actor: Otro Entidad: Comunidad Estudiantil Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Acceso a infraestructura educativa de calidad	Apoyo en gestiones y seguimiento al proyecto de inversión
Actor: Municipal Entidad: BARAYA - HUILA Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Desarrollo de infraestructura educativa para la comunidad estudiantil	Aporte de recursos económicos para los estudios y diseño; y gestión para la construcción de las obras

9. Análisis de Riesgos y Supuestos

Riesgos identificados:

Tipo	Descripción	Probabilidad	Impacto	Efectos	Mitigación
Administrativos	Posible retraso en la ejecución del proyecto debido a cambios en las políticas gubernamentales o decisiones administrativas	3. Moderado	4. Mayor	Puede afectar el cronograma y presupuesto del proyecto, así como generar incertidumbre en el cumplimiento de los objetivos	Mantener comunicación constante con las autoridades pertinentes para anticipar posibles cambios en políticas y tomar medidas preventivas



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3	Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo	
Proceso: Gestión del Talento Humano	Versión: 02
DIAGNOSTICO	Página 7 de 8



Tipo	Descripción	Probabilidad	Impacto	Efectos	Mitigación
Operacionales	Posibilidad de errores en los estudios topográficos y de suelos que puedan afectar la precisión de los diseños y la ejecución de la construcción	2. Improbable	3. Moderado	Puede generar retrasos y costos adicionales en la etapa de diseño y construcción	Realizar una revisión exhaustiva de los estudios preliminares por parte de expertos en la materia y llevar a cabo pruebas adicionales si es necesario
Operacionales	Posible falta de coordinación entre los contratistas y proveedores durante la ejecución de las actividades de construcción.	4. Probable	3. Moderado	Puede causar retrasos en la ejecución del proyecto y aumentar los costos debido a la duplicación de esfuerzos y conflictos	Establecer mecanismos claros de comunicación y coordinación entre todos los actores involucrados, así como asignar responsabilidades específicas y supervisión adecuada durante la ejecución de las actividades

10. Beneficios Esperados

- Disminución de gastos en tratamientos médicos por ausencia de práctica deportiva en la comunidad estudiantil

Unidad de medida: Número

Descripción: Alumnos que deben someterse a tratamiento médicos

- Relación costo-beneficio (RCB): 1,20 y VPN positivo \$ 213.508.603,12 según la MGA.



MUNICIPIO DE BARAYA NIT:891.180.183-3	Código: F-TH 09
SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Fecha de Vigencia: Abril 01 de 2020
Macroproceso: Proceso: Apoyo	Versión: 02
Proceso: Gestión del Talento Humano	
DIAGNOSTICO	Página 8 de 8



11. Conclusiones y Recomendaciones

El proyecto es técnica y financieramente viable, tiene alineación con los planes de desarrollo y contribuye significativamente al mejoramiento de la calidad de vida de la población beneficiaria.

Se recomienda asegurar la disponibilidad de recursos antes del inicio, fortalecer la supervisión técnica y mantener la socialización con la comunidad durante toda la ejecución.